



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Πληροφορίες: Π. Φαναρτζής
Ταχ/κή Δ/νση: Σαπφούς 22, Μυτιλήνη
Ταχ. Κώδικας: 81 131
E-mail: efales@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης (CPV: 71320000-7 / Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών) του βόρειου τομέα του προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης Λήμνου, για τις ανάγκες του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGeneration EU.

ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», ενταγμένο στο Ε.Π. «Ελλάδα 2.0 – Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» του Υπουργείου Οικονομικών (MIS TA 5150212)

ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης (CPV: 71320000-7 / Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών) του βόρειου τομέα του προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης Λήμνου

ΠΟΣΟ: 13.367,20 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και λοιπών κρατήσεων)

Στην Μυτιλήνη σήμερα 16/10/2024, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81 131, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό κ. **Παύλο Τριανταφυλλίδη** και
- β) του κ. **Αιμίλιο Μπεντερμάχερ - Γερούση**, Αρχιτέκτονα - Μηχανικό, με Α.Φ.Μ. 065963865, Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών και με έδρα στην οδό Κλεομένους 34, Αθήνα, Τ.Κ. 106 76,

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

A. Τις διατάξεις:

1. Το Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/9-5-2022) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.6.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων κ.λπ.».
4. Το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27.6.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15.3.2020 (ΦΕΚ 912/Β'/17.03.2020) Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 278212/14.6.2022 (ΦΕΚ 3013/Β'/16.06.2022).
6. Το Ν. 1958/91 "Περί Τρόπου Εκτέλεσης των Αρχαιολογικών Έργων".
7. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
8. Τον Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α/9-10-2001), άρθρο 19 § 33 «Θέματα Ολυμπιακής φιλοξενίας, έργων ολυμπιακής υποδομής και άλλες διατάξεις».
9. Του Ν. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-2005) Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα.
10. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητών Οργάνων στο Διαδικτυακό Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
11. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
12. Το με αρ. πρωτ. 27417/07-03-2017 έγγραφο ΥΠ.ΟΙ.ΑΝ.
13. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
14. Το Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α' 44/9-3-2019) άρθρο 151 που αφορά την υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους προμηθευτές του ελληνικού δημοσίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4972/2022 (ΦΕΚ Α' 181/29-03-2022).
15. Την αριθμ. 52445 ΕΞ/4-4-2023 ΚΥΑ, «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΦΕΚ Β' 2385/12-4-2023).
- Β.** Την υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/6279 ΕΞ 2022/17.01.2022 (ΑΔΑ: 9003Η-ΜΥΔ7) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών Ένταξη του Έργου με τίτλο «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150212), στο Ε.Π. «Ελλάδα 2.0 – Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/69730 ΕΞ 2023/05.05.2023 (ΑΔΑ: ΨΗΛΤΗ-2Τ6) Απόφαση.
- Γ.** Την υπ' αριθ. 23902/04.03.2022 (ΑΔΑ: ΨΨΡΦ46ΜΤΛΡ-ΜΧΟ) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την ένταξη του έργου στη ΣΑΤΑ 014 του Π.Δ.Ε. έτους 2022, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 69730/05-05-2023 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών.

- Δ.** Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/574596/02-12-2022 (ΑΔΑ: 6Β564653Π4-742) 1^η τροποποίηση της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/27694/14-02-2022 (ΑΔΑ: Ψ27Υ4653Π4-ΔΔΥ) Υ.Α. έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», το οποίο υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Ε.** Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/60519/15-03-2023 (ΑΔΑ: ΡΩΠΖ4653Π4-9ΕΗ) 2^η τροποποίηση της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/27694/14-02-2022 (ΑΔΑ: Ψ27Υ4653Π4-ΔΔΥ) Υ.Α. έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του 1^{ου} υποέργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», το οποίο υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- ΣΤ.** Την υπ' αριθ. 232813/05-06-2024 (ΑΔΑ: Ψ6Δ746ΝΚΟΤ-30Ι) 3^η τροποποίηση της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/27694/14-02-2022 (ΑΔΑ: Ψ27Υ4653Π4-ΔΔΥ) Υ.Α. έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του 1^{ου} υποέργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», το οποίο υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Ζ.** Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2024 της ΣΑΤΑ 014 του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», με κωδικό 2022ΤΑ01400005.
- Η.** Το με αρ. πρωτ.: 427314/02-10-2024 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων που αφορά στην εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης (CPV: 71320000-7 / Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών) του βόρειου τομέα του προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης Λήμνου, στο πλαίσιο του 1^{ου} υποέργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου» του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου».
- Θ.** Την ανάγκη εκπόνησης μελέτης αποκατάστασης (CPV: 71320000-7 / Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών) του βόρειου τομέα του προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης Λήμνου, στο πλαίσιο του 1^{ου} υποέργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου» του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», με κωδικό 2022ΤΑ01400005.
- Ι.** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 450551/15-10-2024 οικονομικότερη προσφορά που κατατέθηκε από τον κ. Αιμίλιο Μπεντερμάχερ - Γερούση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 436058/07-10-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015549450) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- ΙΑ.** Την υπ' αριθμ. 452228/15-10-2024 (ΑΔΑ: Ψ9Α246ΝΚΟΤ-ΜΥΘ και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015600345) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και ο δεύτερος των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος – αναλαμβάνει την εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης (CPV: 71320000-7 / Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών) του βόρειου τομέα του προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης Λήμνου, σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες της ΕΦΑ Λέσβου, στο πλαίσιο του 1^{ου} υποέργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου» του έργου: «**Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου**», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ.: 450551/15-10-2024 οικονομική προσφορά του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα θα ανέλθει στο συνολικό ποσό **13.367,20 € (δεκατριών χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά ευρώ και είκοσι λεπτών)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και λοιπών κρατήσεων

Αναλυτικότερα, η μελέτη θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:

- **Αναλυτικό τεύχος μελέτης, το οποίο περιλαμβάνει:**
 - Φωτογραφική τεκμηρίωση και αξιολόγηση της αποτύπωσης και της τεκμηρίωσης του μνημείου
 - Αναλυτική περιγραφή της οριστικής μελέτης αποκατάστασης και ανάδειξης του μνημείου
 - Λεπτομερή ανάλυση των εργασιών, των τεχνικών προδιαγραφών των υλικών και των μεθόδων εφαρμογής τους
- **Πλήρη σειρά αρχιτεκτονικών σχεδίων πρότασης αποκατάστασης και ανάδειξης του μνημείου για την εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται για την πραγματοποίηση του έργου**

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου: «Αποκατάσταση δυτικού τομέα προϊστορικού οικισμού Πολιόχνης ν. Λήμνου», με κωδικό πράξης 2022ΤΑ01400005 και κωδικό MIS ΤΑ 5150212.

Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των παραπάνω παραδοτέων της μελέτης και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη Πρακτικού Παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών και Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8ΗΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Αναθέτουσα αρχή με κωδικό (ΑΑΗΤ): **1022.0000000000.0079**. Λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης των πεδίων του ΗΤ είναι διαθέσιμες στον «Οδηγό Μορφότυπου» που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΓΠΠΣΔΔ στη διαδρομή <https://www.gsis.gr/politeseipiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>

Τα στοιχεία για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση είναι τα εξής:

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: **1022.0000000000.0079**

ΑΦΜ: **EL090283815**

Επωνυμία: **Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου**

Φορέας : **Υπουργείο Πολιτισμού**

Τύπος Φορέα: **Κεντρική Διοίκηση**

Τύπος/Στοιχείο αναφοράς προϋπολογισμού: **2 (ΠΔΕ) / 2022ΤΑ01400005**

Κωδικός είδους CPV: **71320000-7 / Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών**

ΑΔΑΜ Σύμβασης: **24SYMV.....** (αναγράφεται πάνω από το πρωτόκολλο της παρούσας σύμβασης)

Επιπρόσθετα, ο Ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως η Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,10% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Άρθρο 4

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει από την υπογραφή του έως 02/05/2025, ημερομηνία λήξης του έργου και σε περίπτωση παράτασής του έως την νέα λήξη αυτού.

Άρθρο 5

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α' /8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α' /9-3-2021).

Η παρούσα σύμβαση, η ισχύς της οποίας αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

Συνημ.: Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου

Οι συμβαλλόμενοι

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Παύλος Τριανταφυλλίδης
ΠΕ Αρχαιολόγων**

Ο Ανάδοχος

Μπεντερμάχερ – Γερούσης Αιμίλιος